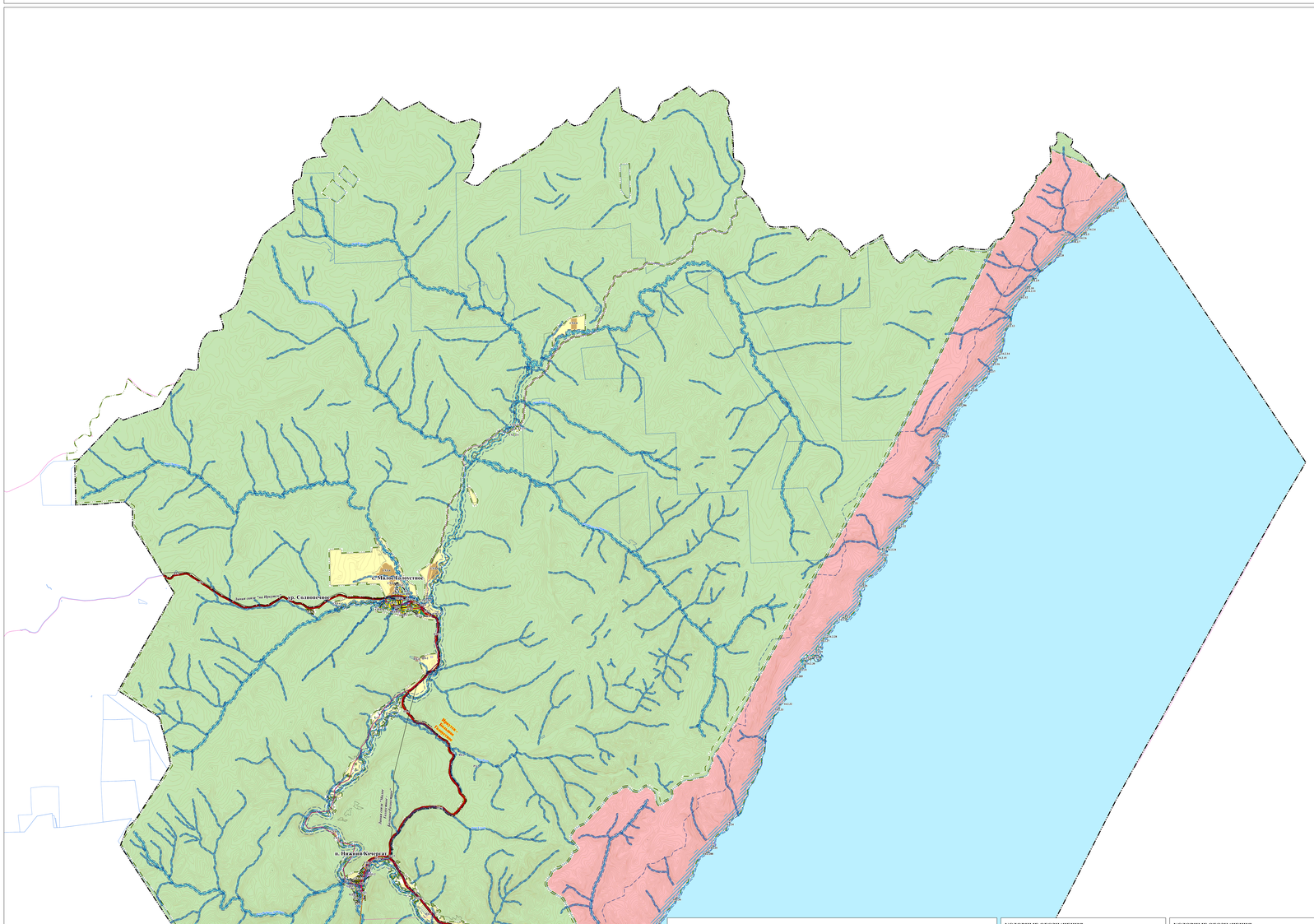
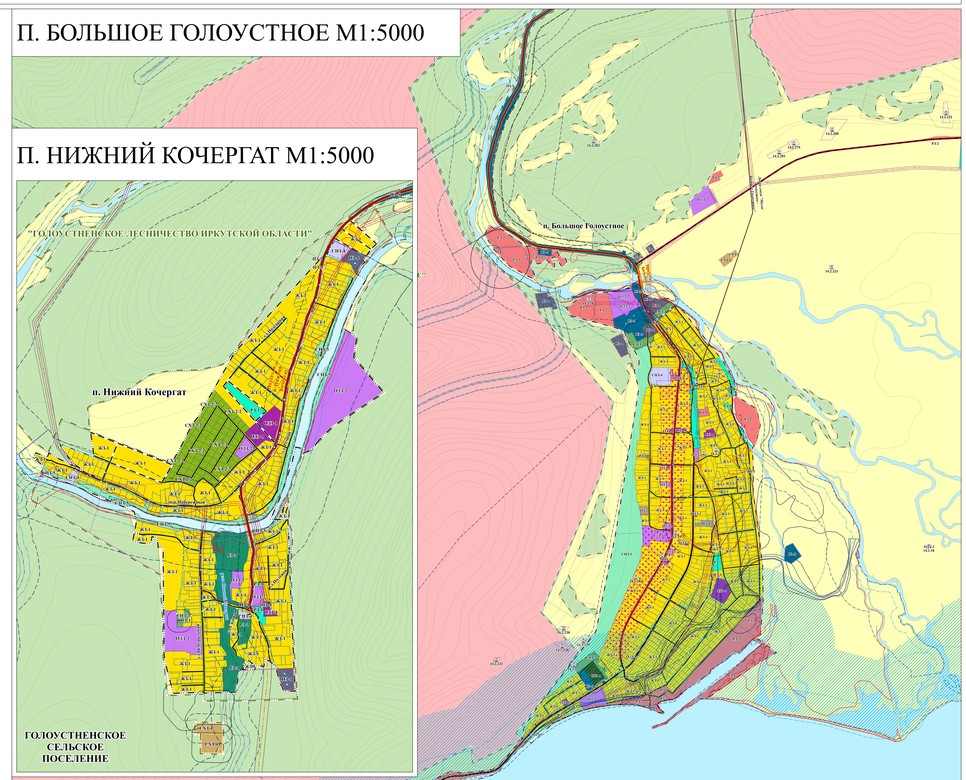
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОЛОУСТНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:50000 М 1:5 000



П. БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ М1:5000



П. НИЖНИЙ КОЧЕРГАТ М1:5000

УР. СОЛНОПЕЧНОЕ М1:5000

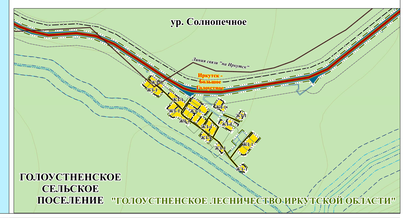
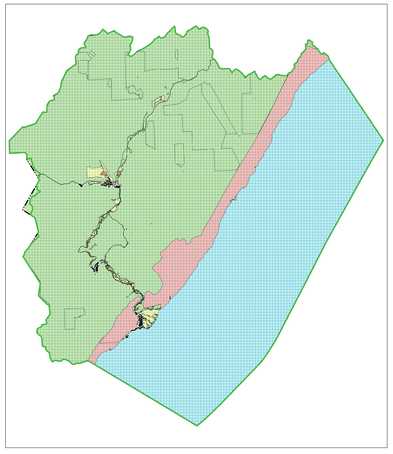


СХЕМА ГРАНИЦ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЗОНЫ С НАНЕСЕНИЕМ ГРАНИЦ ГОЛОУСТНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ М1:200000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- ГРАНИЦА ГОЛОУСТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:1.0)
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА П. БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.24)
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА П. НИЖНИЙ КОЧЕРГАТ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.23)
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА С. МАЛОЕ ГОЛОУСТНОЕ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ

- ГРАНИЦА ЛЕСНИЧЕСТВА

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (КРОМЕ С/Х УГОДИЙ)
- ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ; ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЕЛЬ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ (КРОМЕ ООПТ)
- ЗЕМЛИ ЗАПАСА

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- Ж-2(1) ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД-1(1) МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- ОД-2(1) ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- П-1(1) ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
- П-2 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- П-3 НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА
- И-1 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Т-1 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-3 ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ ИЛИ ОГОРОДНИЧЕСКИХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ
- СХ-4 ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ ИЛИ ОГОРОДНИЧЕСКИХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ (БЕЗ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)
- СХ-5 ИНЫЕ ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 ЗОНА ОБЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)
- Р-2 ЗОНА ОТДЫХА
- Р-3 ЗОНА ЛЕСОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1 ЗОНА КЛАДБИЩ
- СН-2 ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ
- СН-3 ЗОНА ОБЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СН-4 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗОНА АКВАТОРИЙ
- СН-5 ИНЫЕ ЗОНЫ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ДЛЯ С/Х УГОДИЙ)
- ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ (ДЛЯ ООПТ)
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

Существующие	Планируемые	
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
		ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА (ВДОЛЬ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ, ВОКРУГ ПОДСТАНЦИЙ)
		ОХРАННАЯ ЗОНА ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ПЕРВЫЙ ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие	Планируемые	
		ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
		ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
		ВОДООХРАННАЯ ЗОНА (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.449)
		ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
		ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
		ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:00:4.333)
		ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ
		ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ
		ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1595)
		ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1625)
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1605)
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1606)
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1607)
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1627)
		ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:06:4.1629)
		БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ
		БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА
		РЫБООХРАННАЯ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЗАПОВЕДНАЯ ЗОНЫ
		РЫБОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЗАПОВЕДНАЯ ЗОНА ОЗЕРА БАЙКАЛ
		ОХРАННАЯ ЗОНА ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЯ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ, ПЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ
		ОХРАННАЯ ЗОНА ОБСЕРВАТОРИЙ И ИНЫХ НАУЧНЫХ ОБЪЕКТОВ
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНАЯ ПОЛОСА

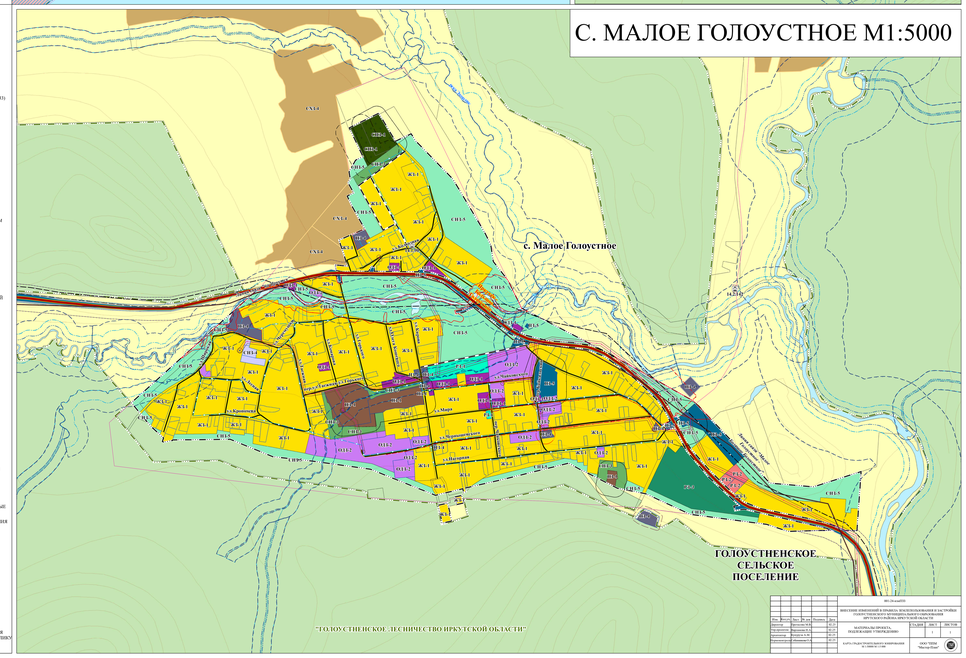
ТЕРРИТОРИИ ГОЛОУСТНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАСПОЛОЖЕНЫ В ГРАНИЦАХ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЗОНЫ БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ (РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР 38:00-6.139)

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЗОНА

- ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЗОНА БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Существующие	Планируемые	Реконструируемые	
			ОБЪЕКТЫ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ
			ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ
			ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)
			ПАМЯТНИК
			ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
			ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
			ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
			ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35 КВ
			ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ
			МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД
			ГАЗОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
			ВОДОПРОВОД
			КАНАЛИЗАЦИЯ САМОТЕЧНАЯ
			КАНАЛИЗАЦИЯ НАПОРНАЯ
			ЛИНИИ СВЯЗИ
			СООРУЖЕНИЯ ПРОТИВОПОЖЕЗНЫЕ И ПРОТИВООБВАЛЬНЫЕ
			СООРУЖЕНИЯ ПРОТИВОСЕЛЕВЫЕ
			СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ
			ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
			АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
			АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
			ГЛАВНАЯ УЛИЦА
			УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
			ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
			ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
			ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
			РЕЛЬЕФ
			РЕЛЬЕФ
			ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

С. МАЛОЕ ГОЛОУСТНОЕ М1:5000



| | | |